



COMUNE DI ROSELLO
PROVINCIA DI CHIETI

ORDINANZA
SINDACALE

N. 9 del 29-09-2025

N. Reg.Generale 9 del 29-09-2025

OGGETTO:	Intransitabilità con transennamento di adeguata area circostante fabbricati ed interdizione delle abitazioni interessate - Via UNRRA nn. 7-8.
----------	---

IL SINDACO

Considerato che in data 12.09.2025 in località Villaggio UNRRA del Comune di Rosello e precisamente in Via UNRRA nn.7-8 veniva segnalato un dissesto riguardante lesioni e cedimenti in varie parti di fabbricati oltre che l'abbassamento della corte di pertinenza;

Tenuto conto che a seguito di detta segnalazione i Vigili del Fuoco di Chieti hanno effettuato un sopralluogo, giusto verbale n. prot. n.U.0012082 del 16.09.2025, da cui emerge la necessità di procedere con l'interdizione dei locali delle abitazioni oltre che l'intransitabilità dell'area circostante con invito al Sindaco di adottare i provvedimenti per tutela della pubblica e privata incolumità;

Ravvisata la necessità di garantire la pubblica e privata incolumità adottando apposita ordinanza;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii;

Visto l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), così come sostituito dall'art. 6 della L. 125/2008, con il quale si stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale di Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili ed urgenti, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I suddetti provvedimenti, sono preventivamente comunicati al Prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari per la loro attuazione;

Ritenuto che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli per la pubblica e privata incolumità pubblica;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono qui espressamente richiamati, l'intransitabilità con transennamento di adeguata area circostante i fabbricati ed interdizione di entrambe le abitazioni interessate situate in Via UNRRA nn. 7-8;

Contro il presente provvedimento può essere proposto:

- Ricorso amministrativo entro 30 giorni dalla notifica dello stesso, ai sensi del DPR 24 novembre 1971, n. 1199;
- Ricorso al Tribunale Amministrativo entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del DPR 24 novembre 1971, n. 1199;

DISPONE

CHE la presente ordinanza:

- Sia pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune;
- Sia trasmessa alla prefettura di Chieti;
- Sia trasmessa alla stazione dei Carabinieri di Borrello;
- Sia trasmessa ai Carabinieri Forestali di Villa Santa Maria;
- Sia notificata ai proprietari degli edifici interessati.

Rosello, 29-09-2025

IL SINDACO
F.to Dott. Alessio Monaco

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 TU n. 267/2000)

N. 237 Registro delle Pubblicazioni -

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

Rosello, 29-09-2025

IL MESSO COMUNALE

F.to Nella Colaizzo

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Rosello, 29-09-2025

IL MESSO COMUNALE

Nella Colaizzo